

TESTIMONIO

TA DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS SETENTIDOS; ASIMISMO EL RECIBO
CORRESPONDIENTE AL AÑO MIL NOVECIENTOS SETENTIDOS, POR UN VALOR
DE SOLES ORO VEINTISEIS MIL QUINIENTOS SETENTICUATRO OCHO CEN-
TAVOS, CON FECHA DOCE DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS SETENTIDOS, FI-
GURANDO EN LA CITADA DECLARACIÓN EL BIEN MATERIA DE LA PRESENTE
COMPRVENTA, CON UN VALOR DE SOLES ORO OCHENTISIETE MIL TRESCIE-
TOS; IGUALMENTE DE QUE EL VENDEDOR RECIBE A ENTERA SATISFACCIÓN
DEL COMPRADOR, LA SUMA DE SOLES ORO SETENTA MIL, EN EL CHEQUE NÚ-
MERO TRESCIENTOS NOVENTISIETE MIL QUINIENTOS, A CARGO DEL BANCO
REGIONAL SUR MEDIO Y CALLAO-CHINCHA, GIRADO POR EL COMPRADOR A
LA ORDEN DEL VENDEDOR Y EL SALDO DE SOLES ORO TREINTICUATRO MIL
SETECIENTOS SESENTA EN SIETE LETRAS: SEIS DE SOLES ORO CINCO MIL
Y UNA DE SOLES ORO CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA, CON VENCIMIEN-
TO LOS DÍAS CINCO DE LOS MESES DE MAYO A NOVIEMBRE DEL AÑO EN
CURSO: SUMADAS HACEN UN VALOR DE SOLES ORO CIENTO CUATRO MIL SE-
TECIENTOS SESENTA, PRECIO REAL DE LA PRESENTE COMPRVENTA, ANTE MÍ:

Antonio Alvarado P
Dr. Otilio Ernesto Murillo Castro
Juez de Primera Instancia en lo Civil
CHINCHA



NÚMERO: ... EN CHINCHA ALTA, A CUA-
CIENTO DOS MIL ... DE ABRIL DE MIL
DIVISION Y PARTICION PARCIAL ... NOVECIENTOS SETENTI-
JUAN AQUILES VALDEZ MARTÍNEZ Y HERMANAS. ... ANTE MÍ, ARTURO
TÓLMO ALFARO, ABOGADO, NOTARIO PÚBLICO DE LA PROVINCIA, CON LIBRE-
TAS NÚMERO: MILITAR QUINIENTOS TREINTIDOS MIL QUINIENTOS ISESEN-
TIDOS: ELECTORAL CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTIDOS MIL TRES-
CIENTOS CUATRO Y TRIBUTARIA SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTID
MIL TRESCIENTOS SETENTICUATRO, SUFRAGANTE Y LOS TESTIGOS: DON PA-

EN LA FECHA
EXPIDO PAR-
TES Y TESTI-
MONIO AL IN-
TERESADO DO-
FÉ.

Alfaro



Nº 245878 -8

DOSCIENTOS OCHENTISIETE.

*En notada
previa-
mente las
adjudica-
ciones en el
Registro de
Propiedad,
en el orden
que sigue:
A favor de
Dolores Eulalia
Valdez Marti-
nez de Gomer,
de jureca ur-
bana N° 576
de la calle
Jenaro de co-
ta ciudad,
a p. 7 tomo
76, as. 7-1
part. II. -
A favor de
Guillermina
Valdez Mar-
tinez de
Gomer, una
sección de
la finca
urbana N°
584 del p.
Jenaro, a
p. 11 tomo
76 as. 7-1
part. III; y*

EL SOLARI FERALDO, CASADO, COMERCIANTE, CON LIBRETAS NÚMERO: MI-
LITAR QUINIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS DOCE Y ELECTORAL
CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTIDOS MIL DOSCIENTOS CINCUEN-
TOS; Y DON CARLOS MODOENSI TIZÓN, COLTERO, EMPLEADO, CON LIBRETAS
NÚMERO: MILITAR VEINTINUEVE MILLONES TROCIENTOS SEIS MIL QUI-
NIENTOS CUARENTICUATRO Y ELECTORAL CUATRO MILLONES CINIENTOS
SEVENTISIETE MIL DOSCIENTOS SEVENTITRES; AMBOS PERUANOS, SUPRA-
GANTES, VECINOS DE CHINCHA, CUYAS LIBRETAS TRIBUTARIAS HE TENIDO
A LA VISTA, SE PRESENTAN: DON JUAN ÁQUILES VALDÉZ MARTÍNEZ, CA-
SADO CON BERIDIANA CARRILLO PÉREZ, PROFESOR, CON LIBRETAS NÚMERO:
MILITAR DOSCIENTOS OCHENTISIETE MIL SETECIENTOS CATORCE-A; E-
LECTORAL CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTISEIS MIL OCHOCIE-
TOS SEVENTITRES Y TRIBUTARIA O-NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL TRES-
CIENTOS SESENTISCHO; DOÑA GUILLERMINA VALDÉZ MARTÍNEZ DE MENE-
SES, CASADA CON DON PEDRO HILARIO MENESES YATACO, PROFESORA, CON
LIBRETAS NÚMERO: ELECTORAL CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTI-
CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y TRIBUTARIA K-SETECIENTOS DIECISI-
ETE MIL SETENTISIETE; Y DOÑA DOLORES EULALIA VALDÉZ MARTÍNEZ DE
GOMER, CASADA CON DON PEDARDO GOMER GOMER, OCUPADA EN LAS A-
TENCIONES DEL HOGAR, CON LIBRETAS NÚMERO: ELECTORAL DOS MILLO-
NES TROCIENTOS SESENTITRES MIL SEISCIENTOS Y TRIBUTARIA C-QUI-
NIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTIDOS; PROCEDEN POR SU PRO-
PIO DERECHO; TODOS PERUANOS, SUPRAGANTES, VECINOS DE CHINCHA, CU-
YAS LIBRETAS TRIBUTARIAS HE TENIDO A LA VISTA, HÁBILES PARA CON-
TRATAR, INTELIGENTES EN EL IDIOMA CASTELLANO, A QUIENES TAMBIEN
CONOZCO, DE TODO LO QUE DUY FÉ. ASÍ COMO TAMBIÉN DE HABER CUMPLI-
DO CON LAS PRESCRIPCIONES DE LOS ARTÍCULOS TREINTISCHO AL CUA-
RENTIUNO DE LA LEY DE NOTARIADO; Y ME ENTREGAN PARA QUE SU CON-
TENIDO ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA, UNA MINUTA FIRMADA, LA QUE BA-
JO EL NÚMERO NOVENTINUEVE, AGREGO A SU RESPECTIVO LEGAJÓ Y CU-

YO TENOR LITERAL ES EL SIGUIENTE: - M I N U T A :- SEÑOR NOTARIO
 DOCTOR ARTURO TÓLMOS: SÍRVASE EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS, UNA DE DIVISIÓN Y PARTICIÓN PARCIAL QUE CELEBRAN
 DON JUAN AQUILES VALDÉZ MARTÍNEZ, DOÑA GUILLERMINA VALDÉZ MARTÍNEZ DE MENESES Y DOÑA DOLORES EULALIA VALDÉZ MARTÍNEZ DE GOMERO
 EN LOS TÉRMINOS QUE SIGUEN: - PRIMERO: - DOÑA JUANA MARTÍNEZ MARTÍNEZ FALLECIÓ INTESTADA; Y, POR AUTORESOLUTORIO DE VEINTISEIS
 DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS SESENTISIETE, CONSENTIDO Y EJECUTADO, FUERON DECLARADOS POR SUS HEREDEROS SUS HIJOS LOS OTORGANTES. - DICHO AUTO FUE EXPEDIDO POR EL SEÑOR JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA DE CHINCHA DOCTOR GUILLERMO ANCHORENA MORE, SECRETARIO
 DON ALBERTO L. OCHOA. - EL IMPUESTO A LA HERENCIA SE HA PAGADO CON CERTIFICADO NÚMERO CERO TRESCIENTOS VEINTINUEVE DEL AÑO MIL NOVECIENTOS SETENTIDOS, EN EL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO NÚMERO SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTISEIS. - SEGUNDO: - POR EL PRESENTE, LOS OTORGANTES CONVIENEN EN DIVIDIRSE Y PARTIRSE ÚNICAMENTE LOS BIENES URBANOS CAUSADOS POR SU MADRE LA SEÑORA JUANA MARTÍNEZ MARTÍNEZ; QUE SON LOS SIGUIENTES: - A) .- FINCA NÚMERO QUINIENTOS OCHENTICUATRO DEL JIRÓN JUNÍN, DE ÉSTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS ENCERRADA DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS QUE A CONTINUACIÓN SE EXPRESA: FRENTE (ESTE), CON SEIS METROS LINEALES TREINTA CENTÍMETROS, LA CALLE DE SU UBICACIÓN; DERECHA ENTRANDO (NORTE), CON CUARENTINUEVE METROS LINEALES OCHENTA CENTÍMETROS, PROPIEDAD DE DARÍO SOTELÓ; IZQUIERDA ENTRANDO (SUR) CON CUARENTINUEVE METROS LINEALES OCHENTA CENTÍMETROS, CORRALÓN DE LA FINCA NÚMERO QUINIENTOS OCHENTISEIS QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN: RESPALDO (CESTE), CON SIETE METROS LINEALES TREINTA CENTÍMETROS, LA DE LA SOCIEDAD ROY, TORI Y COMPAÑÍA, HOY DEL SINDICATO ÚNICO DE CHOFERES DE CHINCHA. Y, B) LA FINCA NÚMERO QUINIENTOS OCHENTISEIS DEL JIRÓN JUNÍN DE ÉSTA CIUDAD, CUYA ÁREA DE

de favor de Juan Aquiles Valdez Martinez el resto del inmueble n° 584 del Jr. Junin a fs. 15 del tomo 76 es. 7-1. por N. - blincha Alta, 10 de mayo de 1973.



Nº 245076 -8

DOSCIENTOS OCHENTICHO.

DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, SE ENCUENTRA ENCERRADA DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS: FRENTE (ESTE), CON CINCO METROS LINEALES VEINTE CENTÍMETROS, LA CALLE DE SU UBICACIÓN; DERECHA ENTRANDO (NORTE) CON CINCUENTA METROS LINEALES VEINTE CENTÍMETROS, LA FINCA NÚMERO QUINIENTOS OCHENTICUATRO DESCRITA EN EL PÁRRAFO A); IZQUIERDA ENTRANDO (SUR), CON CINCUENTA METROS LINEALES CUARENTA CENTÍMETROS, LA DE LA SUCESIÓN BAMBAREN; Y, RESPALDO (OESTE), CON CUATRO METROS LINEALES OCHENTICINCO CENTÍMETROS, LAS DE LA SOCIEDAD ROY, TORT Y COMPAÑIA, HOY DEL SINDICATO UNICO DE CHOFERES DE CHINCHA.- TERCERO:- POR EL PRESENTE, LOS OTORGANTES CONVIENEN DIVIDIRSE Y PARTIRSE LOS DOS INMUEBLES DESCRITOS EN LA CLÁUSULA SEGUNDA QUE ANTECEDE: MEDIANTE LAS SIGUIENTES ADJUDICACIONES: UNO).- ADJUDICACION A FAVOR DE DOÑA DOLORES EULALIA VALDEZ MARTINEZ DE GÓMEZ:- SE LE ADJUDICA LA INTEGRIDAD DE LA FINCA NÚMERO QUINIENTOS OCHENTISEIS DEL JIRÓN JUNÍN, CON DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, DESCRITA EN EL PÁRRAFO A) DE LA CLÁUSULA SEGUNDA.- DOS).- ADJUDICACION A FAVOR DE DOÑA GUILLERMINA VALDEZ MARTINEZ DE MENESES:- SE LE ADJUDICA UNA SECCIÓN DE LA FINCA NÚMERO QUINIENTOS OCHENTICUATRO DEL JIRÓN JUNÍN, CON UN ÁREA DE CIENTO VEINTIDOS METROS CUADRADOS SESENTICINCO DECÍMETROS CUADRADOS, ENCERRADA DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SIGUIENTES: FRENTE (ESTE), CON UNA LÍNEA DE TRES TRAMOS, QUE PARTIENDO DE SURTA NORTE, EL PRIMERO MIDE DOS METROS LINEALES VEINTE CENTÍMETROS Y COLINDA CON LA CALLE JUNÍN, EL SEGUNDO HACIA EL OESTE, CON UN METRO LINEAL OCHENTA CENTÍMETROS Y EL TERCERO CON TRES METROS LINEALES SETENTA CENTÍMETROS, COLINDANTES CON EL PATIO QUE TIENE CALIDAD DE COMÚN CON LA PARTE DE LA MISMA FINCA QUE SE ADJUDICA A DON JUAN AGUILES VALDÉZ MÁS ADELANTE: DERECHA ENTRANDO (NORTE), CON VEINTITRES METROS LINEALES DIEZ CENTÍMETROS, EL

CALLEJÓN DE ENTRADA A LA PARTE QUE SE ADJUDICA A DON JUAN ÁQUI-
 LES VALDÉZ, Y QUE ES PROPIEDAD DE DICHO ADJUDICATARIO: IZQUIER-
 DA ENTRANDO (SUR), CON VEINTICUATRO METROS LINEALES TREINTA CENTÍ-
 METROS, PROPIEDAD DE LA SUCESIÓN BAMBAREN: Y, RESPALDO (OESTE),
 CON SEIS METROS LINEALES TREINTA CENTÍMETROS, LA PARTE DEL MIS-
 MO INMUEBLE QUE SE ADJUDICA A DON JUAN ÁQUILES VALDÉZ. - TRES). -
 ADJUDICACION A FAVOR DE DON JUAN ÁQUILES VALDEZ MARTINEZ: - Se
 LE ADJUDICA EL RESTO DEL INMUEBLE NÚMERO QUINIENTOS OCHENTICUA-
 TRO DE LA CALLE JUNÍN, CON CIENTO OCHENTITRES METROS CUADRADOS
 DIEZ DECÍMETROS CUADRADOS, ENCERRADO DENTRO DE LOS LINDEROS Y
 MEDIDAS PERIMÉTRICAS SIGUIENTES: - FRENTE (ESTE), CON UN METRO
 LINEAL, EL PATIO QUE ES COMÚN CON LA OTRA SECCIÓN ADJUDICADA A
 DOÑA GUILLERMINA VALDÉZ DE MENESES: DERECHA ENTRANDO (NORTE), CON
 CUARENTISEIS METROS LINEALES SESENTA CENTÍMETROS, LA FINCA NÚMERO
 QUINIENTOS OCHENTICUATRO ADJUDICADA A DOÑA DOLORES EULALIA VAL-
 DÉZ DE GOMERO; IZQUIERDA ENTRANDO (SUR), UNA LÍNEA EN TRES TRAMOS
 QUE PARTIENDO DE ESTE A OESTE EL PRIMERO MIDE VEINTITRES METROS
 LINEALES DIEZ CENTÍMETROS; EL SEGUNDO HACIA EL SUR, CON SEIS ME-
 TROS LINEALES TREINTA CENTÍMETROS Y EL TERCERO HACIA EL OESTE,
 CON VEINTICINCO METROS LINEALES CINCUENTA CENTÍMETROS, CON PRO-
 PIEDAD (JUNÍN QUINIENTOS OCHENTISEIS), ADJUDICADA A DOLORES VALDÉZ
 DE GOMERO: POR EL RESPALDO (OESTE), CON SIETE METROS LINEALES TREIN-
 TA CENTÍMETROS, PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD ROY, TORI Y COMPAÑÍA, HOY
 DEL SINDICATO ÚNICO DE CHOFERES DE CHINCHA. - QUEDA EN COMÚN PARA
 ÉSTA ADJUDICACIÓN Y LA DE DOÑA GUILLERMINA VALDÉZ DE MENESES, UN
 PATIO CON CATORCE METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECÍMETROS CUA-
 DRADOS, QUE CONSTA DEL PLANO QUE FORMARÁ PARTE DE ÉSTA ESCRITURA.
 CUARTO: - Los OTORGANTES DECLARAN: QUE ENTRE LOS BIENES ADJUDI-
 CADOS Y EL VALOR DE LOS MISMOS, EXISTE LA MÁS JUSTA EQUIVALENCIA,
 (A EXCEPCIÓN DE LO EXPUESTO MÁS ADELANTE), POR LO QUE RENUNCIAN



Nº 245874 - 8

DOSCIENTOS OCHENTINUEVE.

A TODA ACCIÓN O EXCEPCIÓN QUE PUDIERA FAVORECERLOS POR ÉSTE CON-
CEPTO U OTROS Y QUE TIENDAN A INVALIDAR ÉSTE CONTRATO EN EL QUE
NO MEDIA ERROR, LESIÓN, DOLO, NI NINGUNA OTRA CAUSAL DE NULIDAD;
QUE SE SOLIDARIZAN EN EL PAGO DE PREDIOS, ARBITRIOS, MULTAS, IM-
PUESTO AL VALOR DE LA PROPIEDAD PREDIAL Y DEMÁS, SEÑALANDO A
ÉSTE EFECTO DOMICILIO COMÚN EN JUNÍN NÚMERO QUINIENTOS OCHEN-
TICUATRO; QUE NO TIENEN QUE RECLAMARSE ENTRE SÍ NINGUNA RES-
PONSABILIDAD EN CUANTO A FRUTOS CIVILES NI DE NINGUNA OTRA CLA-
SE; Y QUE LOS GASTOS NOTARIALES SE PAGARÁN POR PARTES IGUALES.
Q U I N T O :- LOS OTORGANTES CONVIENEN EN VALORIZAR LA FINCA
NÚMERO QUINIENTOS OCHENTISEIS DE LA CALLE JUNÍN EN SOLES ORO
CINCUENTA MIL Y LA FINCA NÚMERO QUINIENTOS OCHENTICUATRO DE
LA MISMA CALLE EN SOLES ORO CIENTO CINCUENTA MIL; EN CONSE-
CUENCIA, CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS OTORGANTES SOLES ORO SE-
TENTICINCO MIL; POR CUYO MOTIVO DON JUAN ÁQUILES Y DOÑA GUI-
LLERMINA VALDÉZ MARTÍNEZ REINTEGRARON, DESDE HACE MÁS DE DOS
AÑOS, CADA UNO LA CANTIDAD DE SOLES ORO DOCE MIL QUINIENTOS, A
DOÑA DOLORES EULALIA VALDÉZ DE GOMERO, EN TOTAL LOS SOLES ORO
VEINTICINCO MIL QUE LE FALTAN PARA COMPLETAR SU HABER; QUIEN
ASÍ LO DECLARA DE MODO EXPRESO. - SEXTO: - LA PRESENTE MINUTA
ESTÁ LIBRE DE IMPUESTOS, POR SER DIVISIÓN Y PARTICIÓN. - SIN A-
GREGAR MÁS, SÍRVASE USTED SEÑOR NOTARIO, PASAR PARTES AL REGIS-
TRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE. - CHINCHA ALTA, VEINTISIETE DE MAR-
ZO DE MIL NOVECIENTOS SETENTITRES. - FIRMADO: JUAN A. VALDÉZ M. -
GUILLERMINA VALDÉZ DE MENESES. - DOLORES VALDÉZ DE GOMERO. - FIR-
MADO: A. BELLIDO. - UN SELLO EN QUE SE LEE: "ALBERTO BELLIDO - A-
BOGADO". - C O N C L U S I O N :- INSTRUÍDOS LOS OTORGANTES DEL
TENOR, OBJETO Y FINES DE ÉSTA ESCRITURA, LA QUE LE DA INTEGRALMEN-
TE POR HÍ, AFIRMAN Y RATIFICAN EN SU CONTENIDO Y LA FIRMAN EN U-
NIÓN DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES YA MENCIONADOS; DE QUE DOY

FÉ, ASÍ COMO TAMBIÉN DE HABER TENIDO A LA VISTA EL FORMULARIO DE DECLARACIÓN JURADA SOBRE EL IMPUESTO AL VALOR DE LA PROPIEDAD PREDIAL QUE LLEVA EL NÚMERO DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTIOCHO, EN EL QUE FIGURAN LOS DOS BIENES URBANOS MATERIA DE LA PRESENTE COMPRAVENTA; EL SIGNADO CON EL NÚMERO QUINIENTOS OCHENTICUATRO CON UN VALOR DE SOLES ORD CIENTO CINQUENTICINCO MIL CIENTO Y EL SIGNADO CON EL NÚMERO QUINIENTOS OCHENTISEIS, CON UN VALOR DE SOLES ORD TREINTIOCHO MIL CIENTO, NO ALCANZANDO AL PAGO DE IMPUESTOS, POR ESTAR COMPRENDIDO DENTRO DEL LÍMITE DE EXCEPCIÓN; ANTE MÍ:

Dolores Tello de Gomez

Guillermo Tello de Gomez

Juan Tello de Gomez

Pablo Solari

Armando

Arturo

NÚMERO

EN CHINCHA ALTA, A

CIENTO TRES

NUEVE DE ABRIL DE

COMPRAVENTA

MIL NOVECIENTOS SE-

JOSÉ PEDRANO GARCÍA Y ESPOSA

TENTITRES, ANTE MÍ,

A

ARTURO TÓLMOS ALFA-

JESÚS ALBERTO FLORES GONZÁLES Y ESPOSA. RO, ABOGADO-NOTARIO PÚBLICO DE LA PROVINCIA, CON LIBRETAS NÚMERO: MILITAR QUINIENTOS TREINTIDOS MIL QUINIENTOS SESENTIDOS; ELECTORAL CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTIDOS MIL TRESCIENTOS CUATRO Y TRIBUTARIA SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTIDÓN MIL TRESCIENTOS SETENTICUATRO; SUFRAGANTE, Y LOS TESTIGOS: DON PABLO SOLARI FERALDO, CASADO, COMERCIANTE, CON LIBRETAS NÚMERO: MILITAR QUINIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS DOCE Y ELECTORAL CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESEN-

EN LA FECHA
EXPIDO PAR-
TES Y TESTI-
MONIO AL IN-
TERESADO. DO
FÉ. -----

Arturo

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 003

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°102 DE: DIVISION Y PARTICION PARCIAL; DE FECHA: 04 DE ABRIL DE 1,973; QUE OTORGA: JUAN AQUILES VALDEZ MARTINEZ Y HERMANAS; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: ARTURO TOLMOS ALFARO, DEL PROTOCOLO N° 1, FOLIO N° 286 VUELTA AL FOLIO N° 289 VUELTA, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 07 (SIETE) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SEÑOR: JOSE FERNANDO GOMERO VALDEZ, IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 08787608. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO NO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD "EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA". =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 066 DE FECHA 23 DE ENERO DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 0317712, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 23 DE ENERO DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
ARCHIVO REGIONAL DE ICA
DIRECTOR